

<b>MESTSKÉ KULTÚRNE STREDISKO</b> Sládkovičova 2, P. O. BOX 109, 934 00 LEVICE	
Došlo:	16.12.2015
Číslo:	350/15 Prílohy:

## Zmluva o výpožičke č. 1/2015

Uzatvorená podľa ustanovenia § 659 Občianskeho zákonníka v platnom znení a podľa uznesenia MsZ v Leviciach č. 3/XXI/2015 zo dňa 30.04.2015 medzi zmluvnými stranami:

Požičiavateľ : : Mesto Levice, v zastúpení primátorom mesta  
**Ing. Štefanom Mišákom**  
Námestie hrdinov č. 1, 934 01 Levice  
IČO : 00307203, DIČ 2020403242  
a  
Mestské kultúrne stredisko, v zastúpení riaditeľkou  
**Bc. Bertou Jasečkovou**  
Ul. A. Sládkoviča 2, 934 01 Levice  
IČO : 00060526  
DIČ : 2020401350  
Bankové spojenie : Prima Banka Slovensko a.s.  
Číslo účtu :7117495010/5600  
IBAN:SK6356000000007117495010  
BIC: KOMASK2X

Vypožičiavateľ: Základná umelecká škola, v zastúpení riaditeľkou  
**Mgr.art. Klárou Vitekovou**  
Ul. F. Engelsa č.2  
934 01 Levice  
IČO: 37864611  
DIČ: 2021647122  
Bankové spojenie: Prima Banka Slovensko a.s.  
Číslo účtu: 7137389004/5600  
IBAN: SK1656000000007137389004  
BIC: KOMASK2X

### Čl. 1

#### **Predmet výpožičky**

- 1.1 Požičiavateľ v 1. rade je vlastníkom nehnuteľného majetku nachádzajúceho sa v k.ú. Levice – budova CK Junior v Leviciach, postavená na pozemku parc. č. 332, na ul. Sládkovičovej 2, súpisné číslo 2041 a požičiavateľ v 2. rade je jeho správcou.
- 1.2 Predmetom výpožičky je priestor v budove CK Junior Levice – prízemie (po Centre voľného času) čísla miestností od 131 do 140 spolu o rozlohe 301,2 m<sup>2</sup>.

### Čl.2

#### **Poskytovanie služieb a splatnosť záloh za služby**

- 2.1 Nakoľko ide o výpožičku priestorov medzi organizáciami, ktorých zriaďovateľom je mesto Levice, vypožičiavateľ /ZUŠ/ bude znášať náklady za energie. Výška úhrady za služby poskytované v súvislosti s užívaním nebytových priestorov /dodávka tepla, vodné,

stočné, el. energia, upratovanie spoločných priestorov a pod./ bola medzi účastníkmi dohodnutá tak, že vypožičiavateľ za uvedené služby bude platiť zálohovo mesačne. Prípadné ďalšie služby sa vyúčtujú pri ročnom vyúčtovaní nákladov za poskytnuté služby.

Služby	Eur za mes.	Eur za rok
Dodávka tepla	250,00	3000,00
El. energia	200,00	2400,00
Vodné, stočné	30,00	360,00
Iné služby	20,00	240,00
<b>Spolu služby</b>	<b>500,00</b>	<b>6000,00</b>

**Mesačná záloha za služby bude činiť 500,00 €**

- 2.2 Prípadné nedoplatky alebo preplatky voči mesačným zálohovým platbám a mimoriadnej jednorázovej zálohe sú zmluvné strany povinné vyrovať do 20 dní od dňa zaslania vyúčtovania nákladov.
- 2.3 Vypožičiavateľ bude platiť požičiavateľovi zálohu za poskytované služby mesačne na účet č. 7117495010/5600 v Prima banke Slovensko a.s. /variabilný symbol mesiac a rok/ konštantný symbol 0308/ vždy do 15-ho dňa príslušného mesiaca užívania.
- 2.4 Nezaplatenie záloh za poskytované služby podľa čl. 2 bod 2.1 a prípadných nedoplatkov za poskytované služby podľa čl. 2 bod 2.2 tejto zmluvy sa kvalifikujú ako **hrubé** porušenie povinností vypožičiavateľa.
- 2.4 V prípade neuhradenia záloh za poskytované služby podľa čl. 2 bod 2.1 a prípadných nedoplatkov za poskytované služby podľa čl. 2 bod 2.2 bude požičiavateľ účtovať penále vo výške 0,1 % za každý deň omeškania. Penále sa budú účtovať od prvého dňa nasledujúceho mesiaca.
- 2.5 Vypožičiavateľ je povinný hradiť náklady za odvoz smetí /aliquotná časť/ podľa určenej výšky poplatkov za komunálny odpad Mestom Levice jeden krát ročne na základe výmeru MsÚ. Presnú výšku poplatku, ktorý je vypožičiavateľ povinný zaplatiť, lehotu jeho splatnosti, spolu so spôsobom úhrady /VS KS, č. účtu/ oznámi vypožičiavateľovi riaditeľka MsKS Levice do troch pracovných dní odo dňa doručenia platobného výmeru od MsÚ Levice

### Čl. 3

#### Účel výpožičky

- 3.1 Vypožičiavateľ bude uvedené priestory využívať na vyučovací proces výtvarného odboru Základnej umeleckej školy.
- 3.2 Vypožičiavateľ uvedené priestory nesmie dať do užívania tretej osobe. Porušenie tohto ustanovenia sa považuje za hrubé porušenie zmluvných podmienok.



Čl. 4  
**Doba výpožičky**

- 4.1 Výpožička medzi zmluvnými stranami sa uzatvára na dobu **n e u r č i t ú .**
- 4.2 Zmluvu je možné ukončiť dohodou, výpoveďou v 1-mesačnej výpovednej lehote, ktoroukoľvek zo zmluvných strán aj bez uvedenia dôvodu, alebo odstúpením požičiatel'a od zmluvy v prípade hrubého porušenia zmluvných podmienok vypožičiatel'om.

Čl. 5  
**Záverečné ustanovenia**

- 5.1 Práva a povinnosti vyplývajúce zo zmluvy prechádzajú na vypožičiatel'a dňom nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
- 5.2 Obsah zmluvy je možné meniť alebo dopĺňať výlučne písomnou formou so súhlasom oboch zmluvných strán.
- 5.3 Zmluvné strany prehlasujú, že zmluva sa zhoduje s ich slobodne a vážne prejavenu vôľou a preto na znak súhlasu so všetkými jej ustanoveniami ju podpisujú nižšie uvedeného dňa.
- 5.4 Zmluva o výpožičke bola vypracovaná v 4 vyhotoveniach, z ktorých 2 vyhotovenia obdrží požičiatel' a 2 vyhotovenia vypožičiatel'.
- 5.5 Zmluva o výpožičke nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoch zmluvných strán a účinnosť dňom jej zverejnenia v súlade s príslušnými ustanoveniami zák.č. 211/2000 Z.z. o verejnom prístupe k informáciám, v znení neskorších predpisov v spojení s ust. § 47a Občianskeho zákonníka.
- 5.6 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je uznesenie MsZ v Leviciach č. 3/XXI/2015 zo dňa 30.4. 2015

V Leviciach, dňa 3.12.2015

MESTSKÉ KULTÚRNE STREDISKO  
A. Sládkovica 2, P.O.BOX 109  
934 01 LEVICE

.....  
Bc. Berta Jasečková  
riadiel'ka MsKS  
(požičiatel')

.....  
Mgr.art.Klára Viteková  
riadiel'ka ZUŠ  
(vypožičiatel')

.....  
Ing. Štefan Mišák  
primátor mesta

