

**ZMLUVA o prenájme priestorov na nakrúcanie****Zmluva so štátom 2012****Článok I  
ZMLUVNÉ STRANY**

1.1

**Rozhlas a televízia Slovenska**

Sídlo : Mlynská dolina, 845 45 Bratislava  
 IČO: 47 232 480  
 DIČ : 2023169973  
 IČ DPH: SK2023169973  
 štatutárny orgán: Václav Mika, generálny riaditeľ  
 bankové spojenie: Tatra banka, a.s., Bratislava  
 číslo účtu: 2923123200/1100  
 zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Po, Vložka č.: 1922/B

(ďalej aj len „Nájomca“)

**a**

1.2

**Mestské kultúrne stredisko**

Sídlo: Sládkovičova 2, 934 01 Levice  
 IČO: 00 060 526  
 DIČ: 2020401350  
 Zastúpený: Bc. Berta Jasečková , riaditeľka  
 bankové spojenie: Volksbank Levice  
 číslo účtu: 4440001208/3100

(ďalej len „Prenajíateľ“)

**Preambula**

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že údaje uvedené v záhlaví tejto zmluvy sú pravdivé a aktuálne a zaväzujú sa vzájomne bez meškania oznámiť druhej zmluvnej strane každú zmenu, ktorá by mohla mať vplyv na plnenie zmluvných záväzkov. Sú si vedomí, že pri neoznámení takejto skutočnosti budú znášať následky, ktoré môžu druhej zmluvnej strane z neznalosti týchto údajov vzniknúť.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony v plnej miere a prejavujú vôľu uzavrieť túto zmluvu v nasledovnom znení :

**čl. I****Predmet a účel nájmu**

1. Prenajíateľ ako správca nehnuteľného majetku Synagóga Levice umožní nájomcovi realizáciu koncertov v priestoroch Synagóga Levice televíznou technikou za účelom prípravy, skúšok a živého vysielania program Adventné koncerty\Slovensko 2012 - Advent (19) IČR 612251000490019 pre Rozhlas a televíziu Slovenska.
2. Predmet nájmu podľa čl. I, bod 1 tejto zmluvy sa prenecháva nájomcovi do dočasného užívania za účelom nakrúcania. Strany dohodli časový harmonogram prenájmu. Prenajíateľ umožní prístup do priestorov **Synagóga Levice** takto :
  - 19.12.2012 po 22. hod. hod. stavba dekorácie,
  - 20.12.2012 od 8.00hod. inštalácia techniky ,
  - 20.12.2012 skúšky (v priebehu dňa),
  - 20.12. 2012 od 20.00 -21.00 hod. vysielanie programu,
  - 20.12.2012 (po odvysielaní programu) nevyhnutný čas na demontáž dekorácie a techniky.
3. Nájomca nie je oprávnený dať predmet nájmu podľa čl. I, bod 1 tejto zmluvy do podnájmu alebo výpožičky a je oprávnený užívať nehnuteľnosť len v dohodnutom čase a v priestore a len na dohodnutý účel.

čl.II

Doba nájmu

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 19.12.2012. do 20.12.2012.

čl. III

Cena a spôsob úhrady nájomného

1. Výška nájomného vrátane poskytnutých služieb (zodpovedný zamestnanec prenajímateľa, požiarny technik) je stanovená spolu na **648,00 eur, slovom: šesťstoštyridsaťosem eur**. Odber elektrickej energie pre prenosovú techniku sa bude riešiť samostatnou zmluvou s dodávateľom energií.  
Prenajímateľ nie je platcom DPH.
2. Nájomca sa zaväzuje uhradiť prenajímateľovi cenu nájmu na základe faktúry vystavenej prenajímateľom, so splatnosťou 30 dní odo dňa jej doručenia.
3. V prípade, že nájomca neuhradí faktúru v lehote splatnosti, zmluvné strany dohodli úrok z omeškania vo výške 0,01 % denne z dlžnej sumy.

Čl. IV

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Nájomca sa zaväzuje pri výkone nájmu podľa čl. I tejto zmluvy k osobnej zodpovednosti za seba a všetkých svojich zamestnancov, a spolupracovníkov, ako aj ďalších osôb, konajúcich v jeho mene alebo pre nájomcu. Strany sa zaväzujú dodržiavať platné právne predpisy a normy na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ako aj zásad bezpečného správania v prenajatom priestore, prípadne pokynov prenajímateľa, a dodržiavať povinnosti, vyplývajúce z platných zákonov o požiarnej ochrane.
2. Prenajímateľ zabezpečí počas celej doby prenájmu službu zodpovedného pracovníka a počas skúšok a nakrúcania službu požiarného technika
3. Po skončení nakrúcania nájomca uvedie priestory do pôvodného stavu - v akom ich prevzal.

Čl. V

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany prehlasujú, že sa s obsahom zmluvy oboznámili a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.
2. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch s platnosťou originálu, pričom každá zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády.

Bratislava 13.12.2012

.....  
Václav Mika  
generálny riaditeľ RTVS

MESTSKÉ KULTÚRNE STREDISKO  
A. Sládkoviča 2, P.O.BOX 109  
934 01 LEVICE

.....  
Bc. Berta Jasečková  
riaditeľka MsKS Levice